

VITA d.o.o. u stečaju
Križevačka cesta 31/D, Koprivnica
OIB: 5785222138408
IBAN: HR 08 23900011101054196

Stečajni upravitelj: Lidia Belamarić, 42000 Varaždin, Kratka 2, tel/fax 042 214-104
e-mail: lidia.belamaric@a1net.hr

Nadležni Trgovački sud: TRGOVAČKI SUD U VARAŽDINU
Poslovni broj spisa: St- 245/17
Dužnik: VITA d.o.o., Koprivnica, Križevačka cesta 31/D
OIB: 57852138408

ZAVRŠNI RAČUN STEČAJNOG UPRAVITELJA
SA PRIJEDLOGOM ZA (završnu) DIOBU

(Obrazac 20.)

Rješenjem Trgovačkog suda u Varaždinu od 30. kolovoza 2018. godine otvoren je stečajni postupak nad dužnikom VITA d.o.o.

Izradi ovog završnog računa pristupa se po okončanju unovčenja stečajne mase u skladu sa čl. 282. i 283. Stečajnog zakona (NN.71/15,104/17), obzirom da je u ovom stečajnom postupku unovčena sva imovina – nekretnina koja čini stečajnu masu, a nastavlja se na posljednje izvješće o tijeku stečajnog postupka i stanju stečajne mase od 30.11.2020.g.

Završni račun sadrži:

1. Stečajna masa- imovina dužnika
2. Račun prihoda i rashoda
3. Završna bilanca
4. Završni izvještaj stečajnog upravitelja
5. Završni diobni popis

1. STEČAJNA MASA – IMOVINA DUŽNIKA

Stečajna masa pribavljena je unovčenjem nekretnine upisane u Zemljišnim knjigama Općinskog suda u Bjelovaru, a sastoji se od suvlasničkog dijela 64/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-21), upisano u zk.ul.br. 7834, k.o. Križevci, kat. čest. 1098, spremište SS-3, ukupne površine 8,85m², prodana kupcu Stjepanu Žeda, Križevci, Đurđić 50, za cijenu od 12.214,00 kn. Na predmetnoj nekretnini uknjiženo je pravo zaloge u korist Ministarstvo financija, Porezna uprava, Područni ured Koprivnica. Kupac je u skladu s prihvaćenom ponudom od strane razlučnog vjerovnika uplatio 26.11.2020. godine kupovnu cijenu u cijelosti, te mu je ista predana u posjed 18.01.2021. godine.

2. RAČUN PRIHODA I RASHODA

U ovom stečajnom postupku (otvoren dana 30.08.2018. godine) provedene su radnje utvrđivanja imovine i obveza nad stečajnim dužnikom VITA d.o.o. u stečaju, postupak unovčenja utvrđene imovine koja čini stečajnu masu, te ostvareni prihodi unovčenjem stečajne mase, a nastali rashodi kao obveze stečajne mase (troškovi stečajnog postupka i ostale obveze stečajne mase).

Obveze stečajnog dužnika utvrđene su temeljem prijavljenih, ispitanih i priznatih tražbina stečajnih vjerovnika na ispitnom ročištu održanom dana 28.11.2018. godine, a pristigla je jedna tražbina Ministarstva financija, Porezna uprava Koprivnica za poreze i doprinose u ukupnom iznosu od 29.044,23 kn i razvrstana :

- I. viši isplatan red u iznosu od 1.687,21 kn
- II. viši isplatan red u iznosu od 27.357,02 kn

A) Pregled prihoda - unovčenje stečajne mase

Tijekom ovog stečajnog postupka unovčena je stečajna masa prodajom cjelokupne imovine stečajnog dužnika u ukupnom iznosu od 12.214,00 kn (9.771,20 kn +PDV 2.442,80 kn).

Ministarstva financija, Porezna uprava Koprivnica obavijestila je o postojanju razlučnog prava na imovini stečajnog dužnika i to na upisano u zk.ul.br. 7834, k.o. Križevci, kat. čest. 1098, spremište SS-3, ukupne površine 8,85m².

B) Pregled rashoda - obveze stečajne mase dospjele tijekom stečajnog postupka

Rashodi se u ovom stečajnom postupku odnose na ukupno nastale i dospjele obveze stečajne mase u razdoblju od dana otvaranja stečajnog postupka 30.08.2018.g. pa sve do dana 31.12.2020.g., a čine je troškovi stečajnog postupka i ostale obveze stečajne mase.

Nepodmirene obveze stečajne mase nastale i dospjele tijekom ovog stečajnog postupka, u istom razdoblju od 30.08.2018.g. do 31.12.2020.g., sastoje se od stvarno nastalih i dospjelih troškova stečajnog postupka i ostalih obveza stečajne mase, i to kako je to prikazano i specificirano u Tabeli 1.

Tabela 1.

Ostale obveze stečajne mase i troškovi stečajnog postupka	Mjesečni iznos/ jednokratno u kn	Razdoblje 30.08.2018 - 31.12.2020.
1. Materijalni troškovi stečajnog upravitelja: a/ izrada pečata: 131,76 kn b/ poštarina: 34,50 kn	jednokratno	131,76 34,50
2. Nagrada stečajnog upravitelja za rad u stečajnom postupku bruto (čl.7. i 15. Uredbe – NN.105/15)	12.214,00 x 16% ZDRO 7,5%	1.954,24 146,57
3. Knjigovodstvena usluga vođenje poslovnih knjiga, sastav poreznih i dr. obrazaca, izrada GFI (godišnjih fin. izvješća) za 2018., 2019. i završno financijsko izvješće: 300,00 kn mjesečno x 27 mjeseci i 3x500,00 kn = 1.500,00 kn završna fin. izvješća	300,00 kn mjesečno x 27 mjeseci + završna fin. izvješća	5.600,00 1.500,00
4. Plaćanje PDV-a u stečaju za nekretninu		2.442,80
PDV na obveze stečajne mase (točke 1.a i b. i 3.) 7.266,26x25%		1.816,57
UKUPNO		13.626,44

Stečajni dužnik na dan izrade ovog izvješća (31.12.2020.), prema Izvratku HPB d.d. po računu stečajnog dužnika od 01.12.2020., raspoloža novčanim sredstvima u ukupnom iznosu od 10.605,06 kn (banka naplatila naknadu za vođenje računa u iznosu od 1.608,94 kn).

Sve iskazane obveze stečajne mase sastoje se, sukladno čl. 155. i 156. st.1. SZ, od troškova stečajnog postupka (nagrada stečajnog upravitelja i materijalni troškovi stečajnog upravitelja) i ostale obveze stečajne mase (plaćanje PDV-a, bankarskih usluga i knjigovodstvenih usluga), a sve kako je to prikazano u Tabeli 1.

Za isplatu navedene nagrade stečajnom upravitelju i knjigovodstvene usluge nema dostatnih sredstava na računu stečajnog dužnika obzirom da sredstva na računu NISU dostatna niti za sve troškove stečajnog postupka prema Tabeli 1., pa će se stoga u završnoj diobi, prema ovom završnom računu, podmiriti PDV-e za navedenu nekretninu i DIO troškova stečajnog postupka u iznosu raspoloživih sredstava od 8.162,26 kn (10.605,06 kn - 2.442,80 kn namirenje PDV-a), dok će preostali troškova ostati nepodmireni.

3. ZAVRŠNA BILANCA

U ovom dijelu završnog računa daje se usporedni prikaz imovine i obveza iz početne stečajne bilance na dan 30.08.2018.g. sa korekcijom prikazanom u prijedlogu završne stečajne bilance na dan 31.12.2020.g. kao posljedicom knjigovodstvenog usklađenja nakon unovčenja cjelokupne imovine, a sve kako je prikazano u Tabeli broj 2.

Tabela 2.

r.br	Imovina	Početna stečajna bilanca 30.08.2018.	Završna stečajna bilanca 31.12.2020.
1.	Nekretnina- suvlasnički dio koji se odnosi na spremište u podrumu 8,85 m ²	20.355,00	0,00
2.	Novčana sredstva na računu	0,00	10.605,06
	Ukupno (r.br.1+2)	0,00	10.605,06
r.br.	Obveze	Početna stečajna bilanca 30.08.2018	Završna stečajna bilanca 15.12.2020.
1.	Obveze za poreze i doprinose	29.044,23	29.044,23
	Ukupno (r.br.1)	29.044,23	29.044,23

Kako su raspoloživa sredstva na računu stečajnog dužnika dostatna tek za namirenje DIJELA dospjelih troškova stečajnog postupka iz Tabele 1. i za zaključenje stečajnog postupka i zatvaranje računa stečajnog dužnika nakon brisanja istog iz sudskog registra, te u završnoj diobi NEĆE doći do djelomičnog namirenja tražbina jedinog stečajnog vjerovnika (RH, Ministarstvo financija).

4. ZAVRŠNI IZVJEŠTAJ STEČAJNOGA UPRAVITELJA

U ovom stečajnom postupku u razdoblju od 30.08.2018. do 31.12.2020. godine poduzete su slijedeće radnje:

- Održano je ispitno ročište 29.11.2018. godine na kojem su ispitane tražbine stečajnih vjerovnika, a na izvještajnom ročištu utvrđena početna stečajna bilanca (prikaz imovine i obveza) sukladno čl.223. Stečajnog zakona,
- Primljena u posjed nekretnina u Križevcima, u kasnijem razdoblju pokazivana potencijalnim kupcima, te predana u posjed kupcu Stjepanu Žeda
- Izrada izvješća o tijeku stečajnog postupka i prijedlozi za unovčenje stečajne mase;

- Izvršeno je usklađenje u poslovnim knjigama stečajnog dužnika prema procjenama vrijednosti imovine i prema stvarnim obvezama stečajnog dužnika prema prijavljenim i priznatim tražbinama;
- Izvršena je prodaja imovine (nekretnina) prikupljanjem pisanih ponuda;
- Podmiruje se DIO nastalih i dospjelih obveze stečajne mase (troškovi stečajnog postupka i ostale obveze stečajne mase) od dana otvaranja stečaja 30.08.2018.g. do 31.12.2020.g.;

5. ZAVRŠNI DIOBNI POPIS

U završnoj diobi, kao što je naprijed rečeno, podmirit će se tek DIO troškova stečajnog postupka u ukupnom iznosu raspoložih novčanih sredstava na računu stečajnog dužnika. Stoga se u završnom diobnom popisu namirenje tražbina stečajnih vjerovnika iskazuje u iznosu od 0,00 kn, kako je to prikazano u niže navedenoj Tabeli 3.

Tabela 3.

r.br. prijave	Naziv i adresa vjerovnika	Osnov tražbine	Utvrđeni iznos tražbine/kn	Iznos namirenja	Ostaje za namirenje
1.	RH - Ministarstvo financija, Porezna uprava, Područni ured Koprivnica, OIB: 52634238587	Porezi, doprinosi, članarina, kamate	29.044,23	0,00	29.044,23
	Ukupno		29.044,23	0,00	29.044,23

Slijedom svega iznijetog, budući da je unovčena sva imovina stečajnog dužnika, stečajni upravitelj

predlaže se

- da sud donese Rješenje o dosudi nekretnine upisane u Zemljišnim knjigama Općinskog suda u Bjelovaru, a sastoji se od suvlasničkog dijela 64/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-21), upisano u zk.ul.br. 7834, k.o. Križevci, kat. čest. 1098, spremište SS-3, ukupne površine 8,85m², kupcu Stjepanu Žeđa iz Križevaca, Đurđić 50,
- da se prihvati završni račun stečajnog upravitelja i zaključi stečajni postupak nad dužnikom VITA d.o.o. u stečaju.

Lidia Belamarić
Stečajna upravitelj